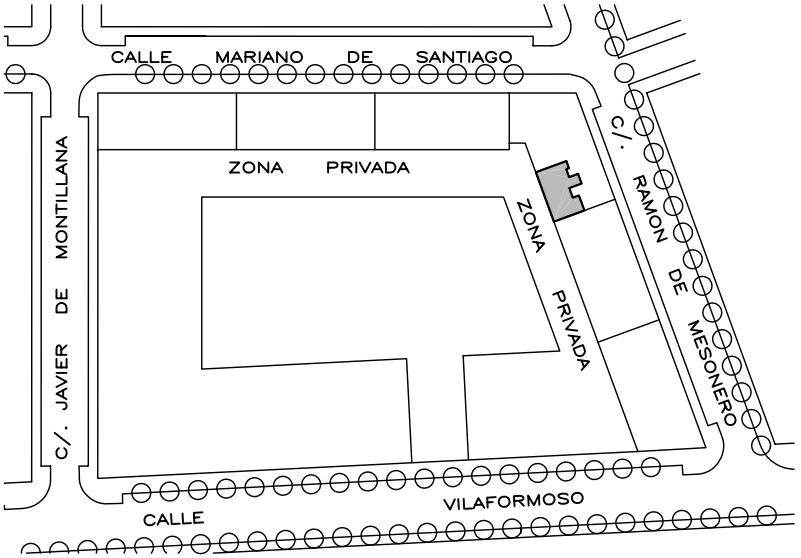




CUADRO DE SUPERFICIES

PL.	VIV. TIPO	SUP. UTIL	SUP.CONST. TOTAL
1.	B. Portal 4	65,06 m2	92,91 m2



ESCALA= 1/50

ZONA PRIVADA

DATOS DE LA VIVIENDA

PROMOCION	72 VPP S35C PC.M15A "VISTAHERMOSA"
PISO	PORTAL 4 – 1º B
Nº DORMITORIOS	2
SUP. UTIL	65,06 m2
Nº GARAJE	47
SUP. GARAJE	21,76 m2
Nº TRASTERO	26
SUP. TRASTERO VPO	6,86 m2

DATOS ECONÓMICOS VENTA

MODULO	1.260,00 €
PRECIO GARAJE	15.000,00 €
PRECIO TRASTERO	4.000,00 €
PRECIO VIVIENDA	81.975,60 €
BASE IMPONIBLE	100.975,60 €
IVA	4.039,02 €
PRECIO TOTAL	105.014,62 €
HIPOTECA	80.780,00 €
ENTRADAS	24.234,62 €
AMORTIZACION	275,70 €

PREVISTA SEGÚN TIPO DE INTERES VIGENTE EN MAYO 2015: 1,42 %

(EURIBOR A 12 MESES + 1,25%)

REVISABLE ANUALMENTE

PLAZO: 30 AÑOS

HIPOTECA SUJETA A AUTORIZACIÓN BANCARIA

DATOS ECONÓMICOS ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA

CUOTA ALQUILER	473,57 €
COEFICIENTE A VENTA	90% PRIMER AÑO
	80% SEGUNDO AÑO
	70 % TERCER AÑO
	60 % CUARTO AÑO
	50 % A PARTIR QUINTO AÑO