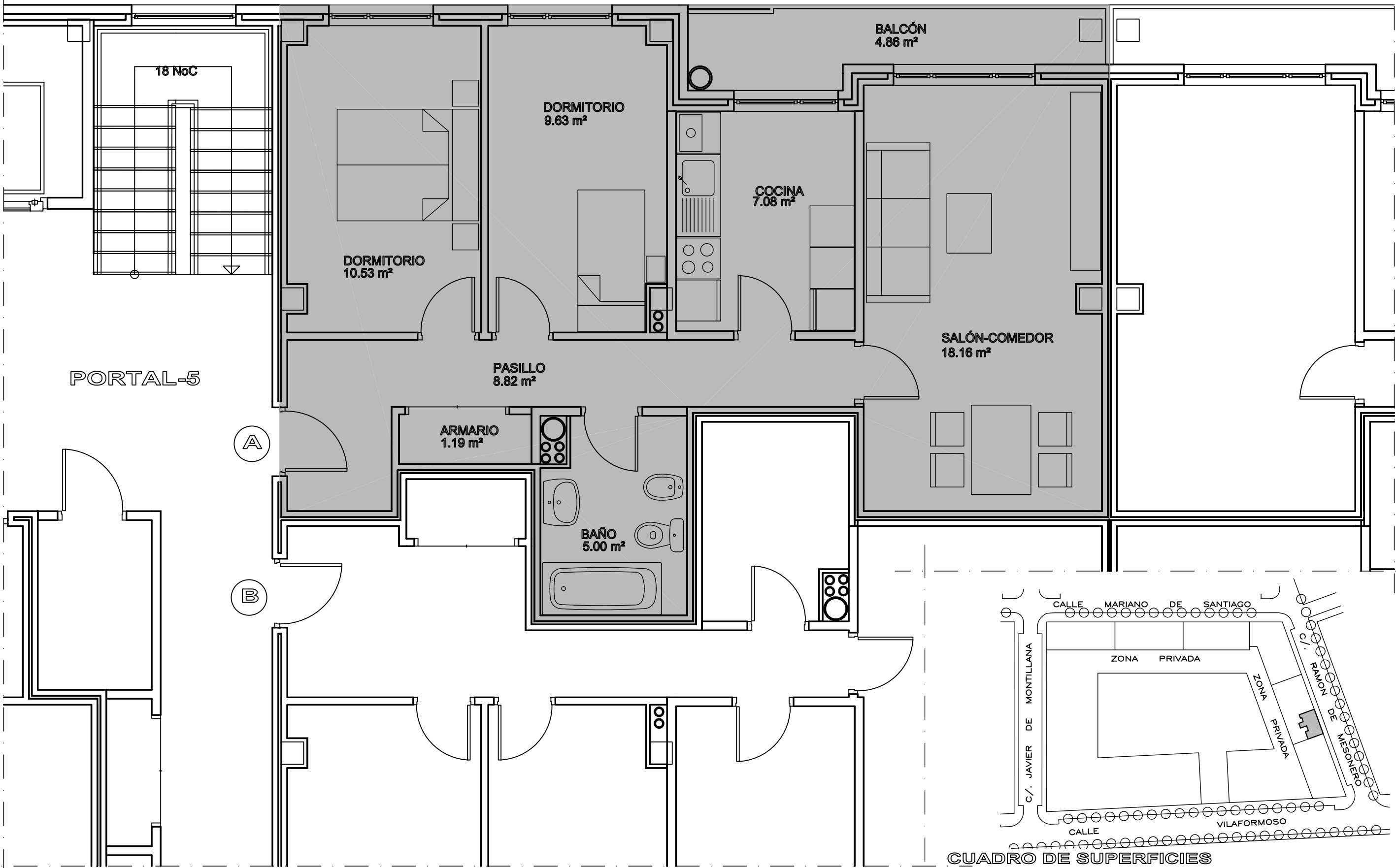


CALLE RAMON DE MESONERO



ESCALA= 1/50

CUADRO DE SUPERFICIES

PL.	VIV. TIPO	SUP. UTIL	SUP.CONST. TOTAL
1.	A. Portal 5	62,84 m2	90,13 m2

DATOS DE LA VIVIENDA

PROMOCION	72 VPP S35C PC.M15A "VISTAHERMOSA"
PISO	PORTAL 5 – 1º A
Nº DORMITORIOS	2
SUP. UTIL	62,84 m2
Nº GARAJE	41
SUP. GARAJE	21,76 m2
Nº TRASTERO	37
SUP. TRASTERO VPO	6,86 m2

DATOS ECONÓMICOS VENTA

MODULO	1.310,00 €
PRECIO GARAJE	15.000 €
PRECIO TRASTERO	4.000,00 €
PRECIO VIVIENDA	82.320,40 €
BASE IMPONIBLE	101.320,40 €
IVA	4.052,82 €
PRECIO TOTAL	105.373,22 €
HIPOTECA	81.050,00 €
ENTRADAS	24.323,22 €
AMORTIZACION	276,62 €

PREVISTA SEGÚN TIPO DE INTERES VIGENTE EN MAYO 2015: 1,42 %

(EURIBOR A 12 MESES + 1,25%)

REVISABLE ANUALMENTE

PLAZO: 30 AÑOS

HIPOTECA SUJETA A AUTORIZACIÓN BANCARIA

DATOS ECONÓMICOS ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA

CUOTA ALQUILER	459,72 €
COEFICIENTE A VENTA	90% PRIMER AÑO
	80% SEGUNDO AÑO
	70 % TERCER AÑO
	60 % CUARTO AÑO
	50 % A PARTIR QUINTO AÑO